

UAB "Matininkų centras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Inžinerinis statinys

Registro Nr.: 40/48980 (Žemės sklypas su statiniais)

Adresas: Šiaulių r. sav. Vinkšnėnų k. J. Basanavičiaus g. 203

Lapų skaičius: 6

Tomo Nr. 1
Registro 40/48980

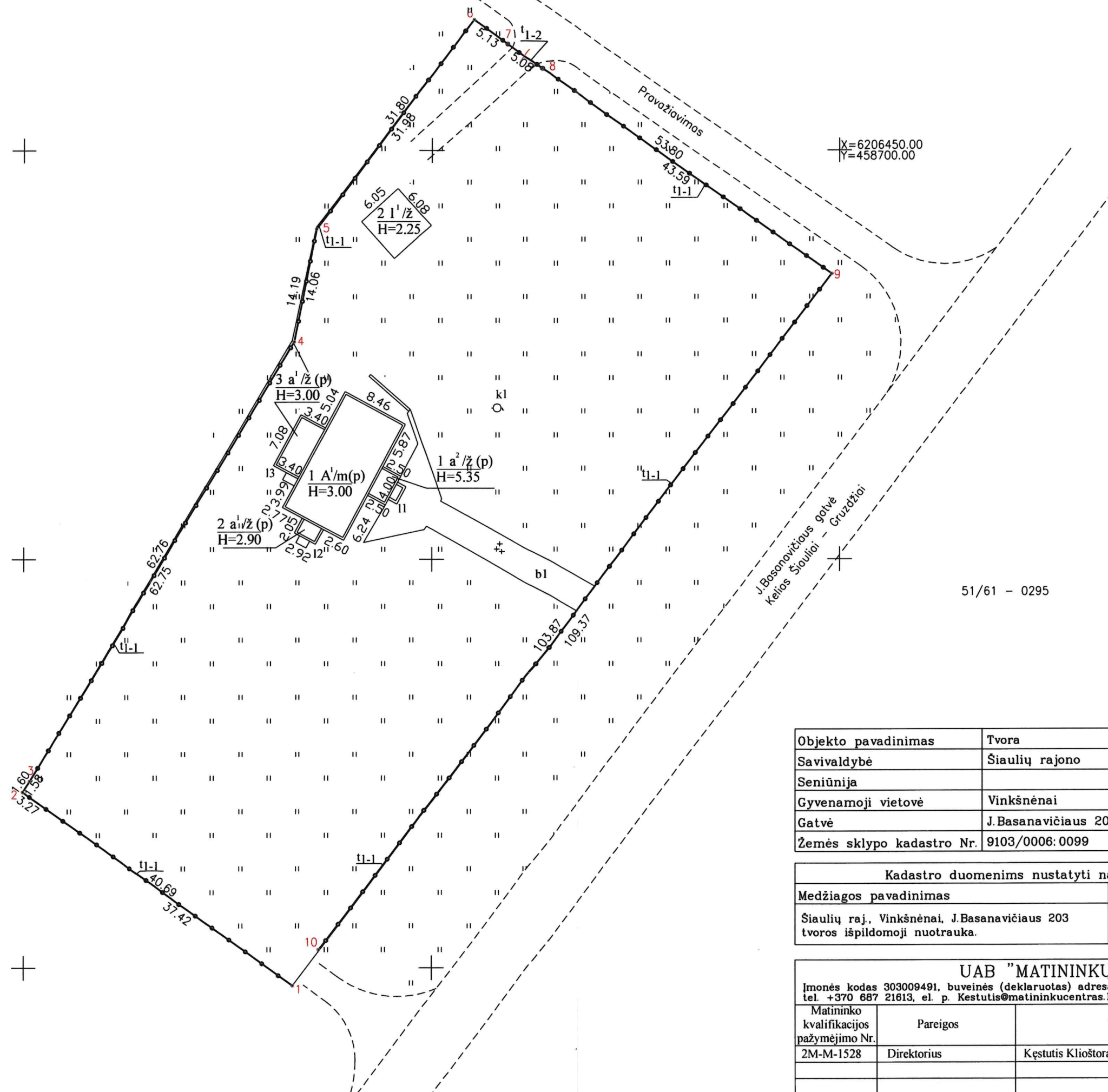
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	TITULINIS	1	2023-07-28	1	1	
2	BYLOS APYRAŠAS	2	2023-07-28	1	2	
3	STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS	3	2023-07-28	1	3	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA	4	2023-07-28	2	4-5	
5	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA	5	2023-07-28	1	6	

Vidaus apyrašo lapų 6

Direktorius Kęstutis Klioštoraitis





51/61 - 0295

51/61 - 0296

Objekto pavadinimas	Tvora
Savivaldybė	Šiaulių rajono
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Vinkšnėnai
Gatvė	J. Basanavičiaus 203
Žemės sklypo kadastro Nr.	9103/0006:0099

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Šiaulių raj., Vinkšnėnai, J. Basanavičiaus 203 tvoros išpildomoji nuotrauka.	2023-07-25 (UAB "Matininkų centras")

UAB "MATININKŲ CENTRAS"			
Įmonės kodas 303009491, buveinės (deklaruotas) adresas: Šiauliai Marijampolės g. 37A, tel. +370 687 21613, el. p. Kestutis@matininkucentras.lt			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-1528	Direktorius	Kęstutis Klioštoraitis	2023-07-28

Objekto pavadinimas	Tvora
Gatvė	J.Basanavičiaus 203
Kaimas (miestelis)	Vinkšnėnai
Miestas	
Savivaldybė	Šiaulių rajono

Koordinacijų sistema LKS-94					
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6206347.82	458632.95			
2	6206371.54	458599.89			
3	6206372.84	458600.79			
4	6206426.62	458633.12			
5	6206440.41	458635.87			
6	6206465.97	458655.09			
7	6206462.99	458659.27			
8	6206460.06	458663.42			
9	6206434.91	458699.03			
10	6206352.23	458636.16			

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y

Matininkas, nustatęs
kadastro duomenis

Kęstutis Kliořtoraitis
(Vardas ir pavardę)



UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A
 Matininkas(-ė) KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai):
 Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestutis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šiaulių r. sav. Vinkšnėnų k. J. Basanavičiaus g. 203
 Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Tvora
 Žymėjimas plane t1
 Kadastro duomenų nustatymo data 2023-07-28 Žemės sklypo kadastro Nr. 9103/0006:99
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-6140-1078

Statybos pradžios metai:	2003	Ilgis: m	308,73
Statybos pabaigos metai:	2003	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:		Koordinatė X:	
Danga:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	t1-l		
Pavadinimas	Tvora		
Statybos pradžios metai:	2003	Aukštis: m	1,5
Statybos pabaigos metai:	2003	Ilgis: m	303,65
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Vielos tinklas	Kiekis: vnt.	
Danga:			



* 1 1 5 6 4 0 1 1 1 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	t1-2		
Pavadinimas	Vartai		
Statybos pradžios metai:	2003	Aukštis: m	1,5
Statybos pabaigos metai:	2003	Ilgis: m	5,08
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Metalas	Kiekis: vnt.	
Danga:			

Direktorius



KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS



2023-07-28 14:53:28

Lapas 2 iš 2

UAB "Matininkų centras", kodas: 303009491, adresas: Šiauliai, Marijampolės g. 37A

Matininkas(-ė) KĖSTUTIS KLIOŠTORAITIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Marijampolės g. 37A, el. pašto adresas (-ai): kestitis@matininkucentras.lt, tel.: + 370 687 216 13

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERTIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių r. sav. Vinkšnėnų k. J. Basanavičiaus g. 203
Unikalus numeris 4400-6140-1078
Vertės nustatymo data 2023-07-28

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vienetų statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
t1-1	Tvora	2,5	m	303,65	NTK2023-5.3.8	86,41	26200	50	13100	0,07	918
t1-2	Vartai	2,5	m	5,08	NTK2023-5.3.8	176,72	898	50	449	0,07	31
	Viso						27100		13500		949



Direktorius

KĖSTUTIS KLIOŠTORAITIS

